



## Inledning

Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. fyllde 100 år 16.3.2021. Föreningens ändamålsparagraf har varit oförändrad. Samfundet förverkligar sin uppgift, att ”verka för folkhälsans främjande i svenska Finland, dels genom allsidig vetenskaplig undersökning av befolkningens andliga och kroppsliga hälsa, dels genom praktiska åtgärder ägnade att gynnsamt inverka på denna”, genom att i egen regi bedriva internationellt framstående forskning vid Folkhälsans forskningscentrum i Helsingfors. De praktiska åtgärderna bedrivs inte inom Samfundet, men föreningen möjliggör dessa lokalt och regionalt på två sätt. Genom stöd till hälsofrämjande verksamhet och frivilligt engagemang som kanaliseras till Folkhälsans förbund rf och genom att upprätthålla serviceproduktion inom social- och hälsovård samt utbildning via av Samfundet helägda icke-vinstdrivna bolag.

De helägda bolagen ingår i Folkhälsan koncernen där Samfundet är koncernmoder. Folkhälsan Välfärd Ab har en mångsidig verksamhet i främst Nyland, Åboland och Österbotten. På Åland sköts serviceproduktionen av Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab. Folkhälsan Utbildning Ab bedriver utbildningsverksamhet på Solvalla i Esbo och på Norrvalla i Vörå samt ungdomsverkstaden Resurscentret Föregångarna i Vasa. Folkhälsans Fastigheter Ab ansvarar för service och fastighetsunderhåll i de av Samfundet ägda verksamhetsfastigheterna.

Medborgarverksamheten förverkligas genom de 98 självständiga lokala Folkhälsan filialföreningarna vilka är medlemmar i fyra landskapsföreningar. Folkhälsan hade 18 282 medlemmar i de olika Folkhälsan föreningarna. I föreningarna organiseras frivilliginsatser och hälsofrämjande verksamhet. Föreningarna koordineras och stöds därtill av Folkhälsans förbund rf som liksom de lokala och regionala föreningarna inte ingår i koncernen. Det av Samfundets utbetalade understöd till Förbundet finansierade, så som tidigare år, till en överväldigande del dess verksamhet.

Folkhälsangruppen består således av flera juridiska enheter där de ovan nämnda inte ingår i Samfundet Folkhälsans koncernbokslut. I Folkhälsankoncernen, för vilket detta koncernbokslut uppgjorts, ingår alla de aktiebolag där Samfundet äger minst 50 procent av aktierna. Därtill omfattar koncernbokslutet även sådana stiftelser där Samfundet genom att utse minst hälften av styrelsemedlemmarna har ett betydande inflytande. I detta bokslut har för första gången även inkluderats, Yrkesinstitutet Practicum (Svenska framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab) som ett intressebolag då Samfundet med en ägarandel på 45 procent är den avgjort största ägaren.

Utöver de två utbildningsanordnarna på andra stadiet som Folkhälsan är ägare i har man ett omfattande samarbete även med andra utbildningsanordnare, högskolor och universitet. Främst kan nämnas Helsingfors universitets medicinska fakultet samt Yrkehögskolan Arcada, med vilka man har samarbetsavtal. Samarbetet med Helsingfors universitet är betydande och nära integrerat i frågan om verksamheten vid Folkhälsans forskningscentrum.

## Ordinarie verksamhet

Koncernens ordinarie verksamhet som består av tjänsteproduktion, forskning, fastighetsunderhåll och kapitalförvaltning uppvisar för år 2021 ett underskott uppgående till 9,2 miljoner euro (-10,9 miljoner euro år 2020). I föreliggande bokslut har redovisningen av Samfundets verksamhetslokaliteter flyttats från den ordinarie verksamheten till finansierings- och investeringsverksamheten så att alla fastighetsintäkter och utgifter nu finns på samma ställe. Bakgrunden till denna förändring är att den ordinarie verksamheten skall återspegla enbart den egentliga verksamheten medan verksamhetsutrymmen hyrs ut till egna eller externa verksamheter till en marknadsanpassad hyra. Förutom denna förändring är det främsta förklaringen till att den ordinarie verksamhetens underskott minskade jämfört med föregående år att försäljningsintäkterna ökade mer än personalkostnaderna. De ökade försäljningsintäkterna hänför sig

framför allt till Folkhälsan Välfärd Ab. Koncernens omsättning uppgår till 66,1 Milj. Euro jämfört med 61,2 Milj. Euro år 2020. Tjänsteproduktionen omfattar produktionen av social- och hälsovårdstjänster som under året bedrevs inom aktiebolagen Folkhälsan Välfärd Ab, Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab samt Folkhälsan Utbildning Ab. Forskningen bedrivs inom moderorganisationen Samfundet Folkhälsan som utöver forskningen tillhandahåller olika, för koncernen gemensamma, stabsfunktioner. Fastighetsunderhållet omfattar dels Folkhälsans Fastigheter Ab som grundades år 2020 för att handha skötsel, underhåll och uthyrning av Folkhälsans fastighetsinnehav och följande fastighets- och bostadsaktiebolag samt två stiftelser: Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr, Fastighets Ab Ulfberg, Bostads Ab Folkhälsan Seniors i Ekenäs, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Vanda, Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby gård, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Esbo, Folkhälsanhusets Parkering Ab, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Pargas, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Mariehamn, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Närpes, Bostads Ab Emeliehemmet i Karleby, Fastighets Ab Prakticum, Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne samt Stiftelsen Silviahemmet och Stiftelsen Breidablick sommarhem för skolbarn sr. Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne och Stiftelsen Breidablick ingår nu som nya enheter i koncernbokslutet och därtill har även Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab intagits som ett intressebolag. Fastighets Ab Ulfberg såldes i sin helhet 31.12.2021. Förmögenhetsförvaltningen bedrivs dels inom moderorganisationen och dels inom Folkhälsans forskningsstiftelse-Kansanterveyden tutkimussäätiö. Utöver dessa nämnda sammanslutningar ingår även Seniorförsäljning Ab i Folkhälsan koncernen.

#### *Folkhälsans forskningscentrum*

Verksamheten vid Folkhälsans forskningscentrum sker i två forskningsprogram, programmet för genetisk forskning, som leds av Anna-Elina Lehesjoki och programmet för folkhälsoforskning, som leds av Johan Eriksson. Verksamhet i flera grupper, särskilt inom folkhälsoprogrammet och kring diabetesforskning faller inom de valda fokusområdena i Folkhälsans strategi 2025. Forskningscentrumets direktion har som övergripande uppgift att koordinera forskningscentrumets verksamhet. Ordförande för direktionen är Tom O. Böhling och medlemmar är Christel Gripenberg-Lerche (viceordförande), Ilse Julkunen samt Georg Henrik Wrede. Direktionen sammanträdde fem gånger under 2021.

Direktionen beslöt om flera förändringar i forskningscentrumet. Docent Päivi Saavalainen rekryterades som ny gruppleddare i programmet för genetisk forskning. Saavalainens huvudsakliga forskningsintressen ligger inom celiaki och inflammatorisk tarmsjukdom som forskas i genom moderna multi-omik metoder. FD Marco Savarese beviljades status som ung gruppleddare efter han fick en femårig akademiforskarposition av Finlands akademi, med optionen att upphöjas till gruppleddare efter akademiforskarperioden tar slut. Savareses forskningsintressen ligger inom ärftliga muskelsjukdomar. Docent Jukka Kallijärvi beviljades gruppleddarstatus. Kallijärvi tar över ledarskapet i gruppen som forskar i neonatala mitokondriesjukdomar efter Vineta Fellman.

Ett beslut gjordes att flytta Fin-HIT projektet, som leds av docent Heli Viljakainen, från det genetiska programmet till programmet för folkhälsoforskning från och med budgetår 2022. Direktionen beslöt att fortsätta det femåriga socialgerontologiska forskningsprojektet som inleddes 2017 samt öka dess understöd. Docent Mikaela von Bonsdorff, som har lett den socialgerontologiska forskningen i Johan Erikssons grupp beviljades gruppleddarstatus. Direktionen beslöt även att avsluta verksamheten i professor Tomi Mikkolas grupp på forskningscentrumet, eftersom gruppens forskning i är tämligen avlägsen från Folkhälsans strategiska områden.

Under 2021 inrättades en etikprövningsnämnd för humanvetenskaper för Folkhälsans forskningscentrum. Ordförande för nämnden är Samfundets styrelsens medlem Kristian Wahlbeck. Som nämndens sekreterare och föredragande verkar seniorforskare Outi Elomaa, som även fungerar som sakkunnig och rådgivare i frågor gällande dataskydd och avtal vid forskningscentrumet.

Trots att Covid-19 pandemin påverkade forskningen på många olika sätt under 2021, fortsatte verksamheten produktivt. Grupperna publicerade 301 artiklar av vilka 282 var originalpublikationer i vetenskapliga tidskrifter. Sju doktorander från programmet för genetisk forskning och tre från programmet för folkhälsoforskning försvarade sina doktorsavhandlingar vid Helsingfors universitet. Elva magisteravhandlingar och fyra avhandlingar för medicine licentiatexamen slutfördes också vid forskningscentrumet under året. Forskningsverksamheten sker i nära samarbete med Helsingfors universitet inom ramen av ett samarbetsavtal som etablerades år 1996. Sex forskningsgrupper från det genetiska programmet är anslutna till forskningsprogrammen vid Helsingfors universitets medicinska fakultet för perioden 2019–2025.

Arbetet för att öka synligheten för Folkhälsans forskning fortsatte med Simon Granroth som forskningscentrumets vetenskapskommunikatör. Flera uppdateringar och moderniseringar gjordes på forskningens webbplatser. Cirka 10% av alla vetenskapliga artiklar från centrumet publicerades även som populärvetenskapliga artiklar. Under året ökade forskningscentrumets synlighet i olika sociala mediekanalet markant. Forskningen fick också en del utrymme i podcasten Hallå Folkhälsan, som producerades i samarbete med kommunikationsavdelningen. Centrumet anordnade sin tredje svenskspråkiga *studia generalia* -föreläsning online april, med temat genetisk forskning i epilepsi och i diabetisk njursjukdom.

#### *Ekonomiavdelningen*

Samfundets ekonomiavdelning har handhaft beredningen av placeringsärenden till förvaltningsnämnden och styrelsen utgående från de riktlinjer som styrelsen årligen fastställer i sin placeringsstrategi, samt verkställer beslut i anslutning till placeringar. Enheten har också skött om uppföljning och rapportering av de förvaltade tillgångarna samt bevakar fastställda allokeringsintervall. Samfundets ekonomiavdelning sköter också om moderbolagets och de till koncernen hörande närstående sammanslutningarnas bokföring, fakturering, betalningsrörelse och rapportering. Under året har ett nytt ekonomisystem tagits i bruk för fastighets- och bostadsaktiebolag inom och utanför koncernen som Folkhälsan sköter förvaltningen för.

#### *Förvaltningsavdelningen*

Samfundets förvaltningsavdelning arbetar dels med Samfundet som egen juridisk person men även med hela Folkhälsangruppen inom områden som berör administration, HR, juridik och utveckling.

Avdelningen har deltagit i beredningen och som sekretariat för ärenden som behandlas i Samfundets beslutande organ och i Folkhälsans ledningsgrupp. Avdelningen har berett övergripande personalfrågor, dataskydd, säkerhetsfrågor, arbetarskydd, samarbetsfrågor med personalen, kontakten till företagshälsovården, mätningar gällande ledarskap och välmående. Avdelningen har skött Folkhälsangruppens ledning i juridiska frågor, arrangerat utbildningar för bl.a. chefer och ledningsgrupper. Avdelningen har i samarbete med verksamheterna utvecklat och uppdaterat handböcker för de olika verksamheterna och lett tvärssektoriella utvecklingsprojekt.

#### *Kommunikationsavdelningen*

År 2021 präglades av Folkhälsans 100-årsjubileum, nya sätt att jobba med kommunikation, en allt mångsidigare digital synlighet och modigare strategisk prioritering för extern kommunikation.

100-årsjubileet firades med en virtuell fest och jubileumsåret märktes i våra kanaler under hela året, bl.a. via plock ur historien, en kortfilm om Folkhälsans hundra år på fyra språk och ett eget visuellt utseende för Folkhälsan100.

I april tog den nya kommunikationsdirektören Jessica Ålgars vid efter Camilla Westerlund som gick i pension. Vi började jobba fram en ny kommunikationsstrategi, som ger ramarna för nya sätt att jobba. Vi satsade på att börja bygga en kommunikationskultur, där de anställda får systematiskt stöd i att kommunicera och ser sin roll som varumärkesambassadörer. Vi fokuserar allt starkare på målgrupper, väljer kanal enligt målgrupp och utvecklar våra mätare för synlighet.

Folkhälsan är en samhällspåverkare i hälsofrågor. Vi kommunicerade aktivt både externt och internt om Folkhälsans roll i social- och hälsovårdsreformen inför välfärdsområdesvalet. I november genomförde Folkhälsan en synlig, nationell kampanj som uppmuntrade till vaccinering mot covid-19. Kampanjen syntes i tidningar i alla finlandssvenska mediehus, Kyrkpressen och God Tid, i print och digitalt, och fick ca 1,5 miljoner visningar. Den spreds även omfattande i Folkhälsans egna kanaler och fick stor organisk synlighet i våra sociala medier. Tre olika tidningar skrev artiklar om kampanjen och mottagandet var övervägande positivt.

Kommunikationsavdelningen jobbar kontinuerligt för att stöda rekrytering och bygga en positiv arbetsgivarbild. Vi skapar material, från nyheter till korta videor, som ärligt och mänskligt visar det positiva med att arbeta på Folkhälsan, speciellt inom vården. Folkhälsans satsning på att lära ryska vårdare svenska fick synlighet både i pressen och i egna kanaler.

Intranätet och webbsidorna utvecklades under året, på basis av respons av användarna. Under året publicerades filmer om unga och kropp/mat, samt om mobilanvändning i trafiken. Filmerna producerades i samarbete med externa partner och används bland annat i skolor. Folkhälsan publicerade också en serie på fem podcasts där man diskuterade hälsa och forskning kring hälsa.

Lucia kunde efter pandemiåret firas med kröning i Helsingfors, Åbo och Åland igen, vilket gav rekordartad synlighet både i sociala medier samt press och tv, även på finskt håll. Vi satsade på att lyfta Folkhälsans varumärke kring luciafirandet och på synlighet i sociala medier såsom Instagram.

### *IT-avdelningen*

Covid-19 pandemin fortsatte under 2021, och därmed också distansarbetet. Distanstekniken kan inte ersätta alla former av personlig interaktion, men i den påtvingade situationen har den ändå fungerat bra och utvecklats kontinuerligt. Inom själva IT-verksamheten är fysisk närvaro ändå ofta nödvändig, bl.a. för installationer. Den har kunnat ordnas genom att man turats om att vara på plats för att minska risken för att flera inom IT-personalen smittas samtidigt.

Från och med juni anställdes en systemadministratör, efter att en person slutat under våren. Vi har också fortsatt med att organisera IT-personalen i team som kan koncentrera sig på olika tekniska delområden. En del av det arbetet ingår i ibruktagning av ett ticket-system (egentligen ett IT Service Management-system) som inleddes i slutet av 2021, och som bl.a. gör det lättare att fördela uppgifter.

Folkhälsans non profit-status hos Microsoft har gett lägre licenskostnader, men också utmaningar i den interna fördelningen av kostnader, eftersom licensavgifterna fastställs och betalas månadsvis på basen av antalet aktiva användare. Detta gäller också flera andra produkter. Delvis därför har vi fortsatt att utveckla integrationerna till HRM- och andra system för att bättre ha kontroll på aktiva konton, men den kontrollen är också en viktig säkerhetsfråga.

Under 2021 har vi utvecklat våra system med tanke på en vettig balans mellan system i vårt eget serverutrymme och molntjänster. Den balansen blir ännu viktigare i och med det allmänna säkerhetsläget.

Vi behöver vara beredda på att driva system antingen hos oss själva eller på andra håll, beroende på läget, vilket gör att vi strävar till att upprätthålla en fungerande och effektiv hybridmiljö.

Alla oväntade förändringar som påverkat bl.a. arbetssätt, hårdvarutillgång, energitillgång osv ger oss allt större anledning att i samarbete med våra verksamhetsområden utveckla våra arbetsprocesser och IT-system så att de är flexibla och kan fungera, eller snabbt fås att fungera, i överraskande situationer där t.ex. dataförbindelser kan vara svåra att upprätthålla, systemen utsätts för cyberattacker på nationell eller global nivå, tillgången på elektricitet är begränsad, eller något helt nytt hot uppstår.

#### *Fastighetsavdelningen*

Ägarstyrningen av fastighetsmassan sköts via det helägda koncernbolaget Folkhälsans Fastigheter Ab. Fastighetsavdelningens styrka är såldes endast 1,5 årsverken. Den av styrelsen godkända fastighetsstrategin är ett viktigt dokument och styr verksamheten framöver. Implementeringen av strategin pågår fortlöpande.

## **Finansierings- och investeringsverksamhet**

Det gångna året präglades fortsättningsvis starkt av COVID-19 pandemin, men trots det prissatte aktiemarknaden i slutet av året redan i stor utsträckning livet efter pandemin. Aktiemarknaderna fortsatte sin återhämtning under praktiskt taget hela året och år 2021 blev som helhet ett mycket bra börsår. År 2022 inleddes med en svag aktiemarknad och Rysslands invasion av Ukraina som inleddes den 24 februari 2022 ledde till att aktiemarknaden sjönk kraftigt. Nedgången blev dock inte lika kraftig som i samband med pandemins utbrott. Kraftiga sanktioner mot Ryssland och motsanktioner från Ryssland har dock lett till att prognoserna för den ekonomiska tillväxten har skrivits ner. Osäkerheten beträffande den globala ekonomin är stor och utsikterna talar inte för någon snabb återhämtning. För Samfundets del är de ekonomiska utsikterna trots allt hyfsat goda även om utsikterna beträffande direktavkastningen antagligen kommer att revideras nedåt som en följd av avtagande tillväxt i den globala ekonomin. Vi har dock väl tilltagna reserver att tillgå för att kunna bibehålla utdelningen på en i stort sett oförändrad nivå på några års sikt.

Avkastningen för koncernens finansierings- och investeringsverksamhet omfattar dels avkastningen från Samfundets fritt disponibla och öronmärkta fonder (inklusive Inez och Julius Polins fond) och dels från Folkhälsans Forskningsstiftelse. Av avkastningen utgjordes 23,4 Milj. Euro av räntor och dividender. Detta är 4,8 Milj. Euro mer än föregående år, vilket i huvudsak förklaras av att bankerna hade reserverat dividendmedel på basen av resultaten för år 2019 som de innehöll till följd av Europeiska centralbankens rekommendationer för att säkra en tillräcklig kapitaltäcknings- och likviditetsbuffert med anledning av COVID-19 pandemin. Bankerna kunde därmed utbetala även dessa dividender år 2021 då rekommendationerna inte längre var i kraft. Ytterligare delade Handelsbanken ut en extra dividend om 0,9 Milj. Euro då banken för var 65:e aktie delade ut en A-aktie i Industrivärden. Hyresintäkterna är inte jämförbara med föregående år p.g.a. av att verksamhetsfastigheterna för år 2021 har redovisats under finansierings- och investeringsverksamheten, medan de tidigare fanns under den ordinarie verksamheten.

Realisationsvinster och -förluster, upp- och nedvärderingar av placeringar samt i fondreglementen fastställda andelar av direktavkastningen som har, överförts till fondkapitalet påverkar inte det disponibla resultatet, då dessa har överförts till fondkapitalet.



## Allmänna understöd och donationer

Under allmänna understöd och donationer upptas bl.a. återbäring av en förvaltningsprovision från Aktia om ca. 52 tusen euro samt ytterligare donationer och understöd från bl.a. Wahlbergs fond inom Svenska litteratursällskapet i Finland r.f.

## Styrelsens förslag gällande årets resultat för Samfundet

Styrelsen föreslår att räkenskapsperiodens överskott om 5 693 612,82 euro förs till det egna kapitalet.

## Samfundets förvaltning

### *Samfundets möten och medlemmar*

Samfundet sammanträdde till två ordinarie möten, vårmötet hölls på distans 25 maj och höstmötet 14 december på Hanaholmens kulturcentrum.

Vid vårmötet valdes professor Mats Brommels till hedersledamot. I samband med höstmötet uppmärksammades Folkhälsans 100 års jubileum, vilket även firats på distans 16 mars och med utgivning av Folkhälsans historia författad av Julia Dahlberg "Mitt i samhället, nära människan" i samarbete med Svenska Litteratursällskapet. Den traditionella strategidagen, även den på distans, hölls 10 april.

Höstmötet fattade på styrelsens förslag beslut om att inte utse ny ledamot till den lediga plats som fanns bland de arbetande ledamöterna. Samfundets medlemmar var vid årets slut 4 hedersledamöter, 14 korresponderande medlemmar och 59 arbetande ledamöter samt de 4 landskapsföreningarna.

### *Samfundets styrelse*

Samfundets styrelse bestod år 2021 av ordförande Siv Sandberg, viceordförande Tom O. Böhling skattmästare Marcus Rantala och styrelseledamöterna Jennie Elfving, Helena Ewalds, Lisbeth Fagerström, Christel Gripenberg-Lerche, Nina Immonen, Stefan Törnqvist, Kristian Wahlbeck och de fyra landskapsföreningarnas ordföranden Eva Biaudet suppleant Sylvi Beck (Nyland), Minna Nilsson suppleant Malin Ekman (Åboland), Thor-Björn Wik suppleant Ove Mattsson (Åland), Bengt Beijar suppleant Pia Grankvist (Österbotten). Samfundets verkställande direktör Georg Henrik Wrede är föredragande och förvaltningsdirektör Niklas Talling sekreterare vid styrelsens möten. Under året sammanträdde styrelsen nio gånger, varav två möten hölls fysiskt och de övriga på distans via Teams.

Styrelsemedlemmarna erhöll inget arvode.

### *Samfundets förvaltningsnämnd*

Samfundets förvaltningsnämnd har bestått av ordförande Siv Sandberg, skattmästare Marcus Rantala, arbetande ledamot Alexander Bargum och vd Georg Henrik Wrede. Styrelsens viceordförande Tom O. Böhling har närvaro- och yttranderätt på förvaltningsnämndens möten. Förvaltningsdirektör Niklas Talling har fungerat som förvaltningsnämndens sekreterare. Under år 2021 sammanträdde förvaltningsnämnden tretton gånger, varav fem möten hölls på distans per Teams och de övriga som e-postmöten.

Medlemmarna erhöll inget arvode.

### *Samfundets revisorer*

Samfundets ordinarie revisorer var CGR Petter Lindeman och CGR Eetu Anttonen och revisorssuppleanter var CGR Martin Grandell och CGR Fanny Johansson, samtliga från revisionsbyrån PricewaterhouseCoopers.

Revisorerna betalades enligt räkning.

### *Samfundets vd och Folkhälsans ledningsgrupp*

Samfundets verkställande direktör är Georg Henrik Wrede. Övriga medlemmar i Folkhälsans ledningsgrupp (FLG) är dels direktörerna vid Samfundet och dels inom de andra enheterna. Till FLG hörde under år 2021 ekonomidirektör Christer Holmström, IT-direktör Jan Selén, förvaltningsdirektör Niklas Talling, kommunikationsdirektör Camilla Westerlund som avgick med pension på sommaren och efterträddes av Jessica Ålgars, forskningsdirektör Anna-Elina Lehesjoki och fastighetsdirektör samt vd för Folkhälsans Fastigheter Ab Johan Johansson, vd Gun Eklund (Folkhälsan Valfärd Ab), förbundsdirektör Viveca Hagmark (Folkhälsans förbund rf), vd Tomas Järvinen (Folkhälsan Utbildning Ab). Ledningens assistent är Karin Lassenius. Utöver sedvanliga FLG möten har ledningsgruppen varje vecka gjort en uppföljning av COVID-19 pandemin. Vid de regelbundna uppföljningsmöten som hållits p.g.a. pandemin har även Niclas Forsström vd för Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab deltagit.

Verkställande direktörens månadslön var 10 500 euro samt mobiltelefonförmån.

### *Folkhälsans medarbetare*

År 2021 hade Folkhälsangruppen 1 383 anställda (1 349 år 2020) sammanlagt. Den största arbetsgivaren inom Folkhälsangruppen var Folkhälsan Valfärd Ab inklusive Stiftelsen Silviahemmet med 818 (773) arbetsår anställda, följt av Samfundet Folkhälsan 158 (157), Folkhälsans förbund 96 (95), Folkhälsan Utbildning 51 (61), Folkhälsan på Åland, inkluderande både landskapsföreningen och Allaktivitetshuset 40 arbetsår (46). Av dessa ovannämnda ingår inte Folkhälsans förbund rf och Landskapsföreningen på Åland i koncernen, utöver dessa även finns anställda inom Folkhälsans lokalföreningar som inte heller omfattas av detta koncernbokslut.

Personalkostnaderna i de delar som ingår i koncernen uppgick till 53,3 (48,4) miljoner euro.

Folkhälsans juridiska enheter förutom Folkhälsan Utbildning Ab och Folkhälsans enheter på Åland är medlemmar i arbetsgivarförbundet Valfärdsbranschens Förbund (HALI).

Folkhälsan hade under 2021 avtal med läkarcentralen Aava för arrangerandet av företagshälsovården och erbjuder sina anställda en företagshälsovård utöver det lagstadgade.

I slutet av 2021 togs personalenkätsverktyget Eletive i bruk som mäter arbetsvälbefinnande. I mätningen från december var NPS 17.

## **Aktuella investeringar**

### *Solvalla fas 2*

Rivandet av den gamla fastigheten har inletts i februari 2022 och nybygget påbörjas under våren. Enligt plan skulle nybygganden stå klar under vintern-våren 2023. Elevinternaten rivs och nya byggs under åren 2023–2024.



### *Kristinagården*

Den nya stadsplanen för Kristinagårdens tomt har beretts under året. I slutet av februari 2021 godkände stadsfullmäktige i Helsingfors stadsplanen, men planen underkastades besvär varför tidtabellen för projektet skjuts fram. Planeringen av projektet kan fortsätt under verksamhetsår 2022.

### *Seniorboende i Godby*

Ett intentionsavtal med Finströms kommun på Åland har som ingicks på två år den 2.6.2020 utgår i sommar. Förhandlingar pågår för att hitta en framkomlig väg för att förverkliga avtalet enligt vilket Folkhälsan skulle uppföra ett ca 2500 m<sup>2</sup> stort allaktivitetshus innefattande 25 lägenheter för äldre samt tillhörande verksamhets och allmänna utrymmen.

### *Emeliehemmet*

Renoveringen av Emeliehemmet i Karleby påbörjas under verksamhetsåret 2022. Projektkostnaderna uppskattas till drygt 3 milj.€, inkl. moms.

## **Utsikterna för år 2022 efter verksamhetsårets utgång**

### *Allmänt*

Läget på finansmarknaden har präglats å ena sidan av hög volatilitet och osäkerhet och å andra sidan av goda resultatrapporter. Osäkerheten hänför sig till olika internationella fenomen, dels oron kring en tilltagande inflation efter de massiva insatserna från centralbankerna under pandemin, dels har det världspolitiska läget varit osäkert i Europa pga. av Rysslands aggression. Genom reserver av likvida medel i de av Samfundet förvaltade portföljerna, samt ackumulerade reserver av disponibla medel i de öronmärkta fonder som Samfundet förvaltar, estimerar vi att Samfundet finansiellt inte har några direkta hit under återstoden av året.

Hållbarhetsfrågorna som kommit i skymundan av både pandemin och Rysslands krig i Ukraina är trots minskad medial bevakning inte mindre aktuella. Den nyaste IPPC-rapporten publicerades i februari och där konstateras att fenomen som översvämningar, extrema skyfall och ovanlig hetta och torra även förekommer i Europa. För Folkhälsan påverkar detta bland annat våra fastigheter och t.ex. behovet av nedkyllning under ovanligt heta perioder.

### *Rysslands krig i Ukraina*

Rysslands krig i Ukraina påverkar Folkhälsan på flera olika sätt, direkt har effekterna hittills synats t.ex. vid Folkhälsan utbildning Ab i Norrvalla som erbjudit korttidsvistelse för flyktingar. Antalet personer intresserade av språkundervisning och integration har ökat. Effekterna på finansmarknaden har redan tangerats. En fråga som kan ha märkbar betydelse för Folkhälsan är brist, och därmed höjda priser, på olika material och råvaror. Det här kan speciellt bli kännbart och påverka förverkligandet av investeringsplanen och de byggnads- och renoveringsprojekt som finns upptagna både för år 2022 och framöver. Högre kostnader gäller för samtliga juridiska enheter som ingår koncernen.

### *COVID-19 pandemin påverkar fortsättningsvis verksamheten 2022*

COVID-19 pandemin påverkar fortsättningsvis Folkhälsans verksamhet på ett betydande sätt både under år 2022 och på lång sikt. För Samfundet Folkhälsan, som bedriver forskning samt handhar stabsfunktionerna i koncernen och finansieringen av den stadgeenliga verksamheten, har inverkan i det

praktiska arbetet främst präglats av att det omfattande distansarbetet fortsatt till utgången av februari 2022, vilket haft betydelse för både forskning och staber. Vanan av att jobba på distans har ändå medfört att effekterna inte längre är lika stora under 2022. Osäkerheten kring hurudant pandemiläget är hösten 2022 måste ändå anses vara betydande. Detta gäller även för de juridiska enheter som ingår koncernen.

#### *Folkhälsan Valfärd Ab*

Bolaget har fortsättningsvis påverkats kraftigt av COVID-19 pandemin, i december 2021 konstaterades de första fallen av Omikron-varianten, som visade sig vara mer smittsam än tidigare. Vid Folkhälsan Valfärd kunde man i början av år 2022 se effekten genom att antalet exponerade och insjuknade ökat mycket hastigt bland både personal som bland de som brukar bolagets service. Beläggningen inom såväl rehabiliteringen som småbarnspedagogiken påverkades kraftigt och personalfrånvaron inom alla sektorer var hög, med omedelbar och stor effekt på bolagets ekonomi.

#### *Folkhälsan Utbildning Ab*

Den avgiftsbelagda verksamheten och fria bildningen har fortsättningsvis drabbats hårt av pandemin då restriktionerna i börja av året begränsade möjligheterna att ta emot kunder, läger och kursdeltagare. En del av verksamheten kunde på grund av under pandemin ändrade statliga reglementen genomföras till fullo på distans. Att verksamheten inte har återhämtat sig till nivån jämfört med tiden före pandemin och färre statliga Coronastöd än året innan resulterade likväl i ett sämre ekonomiskt resultat än förväntat. En överflyttning av både fastigheterna och fastighetsunderhållet från bolaget är under beredning. Stora renoveringsprojekt är på gång både på Solvalla och på Norrvalla vilket påverkar verksamheten 2022.

#### *Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab*

Coronapandemins påverkan på verksamheten förväntas för kommande år bli i likhet med föregående år. Riskerna och osäkerhetsfaktorerna är flera och bland annat påverkar den omfattande smittspridningen vår verksamhet negativt ekonomiskt med personalfrånvaron är på en hög nivå. Nya arbetsätt har utvecklats för att på bästa sätt uppfylla målsättningarna under dessa förhållanden.

#### *Folkhälsans Fastigheter Ab*

Ibruktage av ett nytt fastighetsägarprogram för att bättre kunna mäta och följa upp verksamheten kommer att prägla verksamhetsår 2022. Övertagande av ansvaret för fastighetsunderhåll och skötsel av Folkhälsan Valfärd Ab lyckades väl sett ur kundernas, hyresgästernas och aktieägarnas, synvinkel. Organisatoriskt börjar även bitarna falla på plats, under år 2022 bereds ett eventuellt övertagande av ansvaret för underhållet av de fastigheter som idag finns inom Folkhälsan Utbildning Ab.

**KONCERNEN FOLKHÄLSAN**

**samt**

**SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.**

FO-nummer 0213681-7

**Bokslut**

**1.1-31.12.2021**

# KONCERNEN FOLKHÄLSAN

samt

## SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

---

### INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Resultaträkning	sid.	1
Balansräkning	sid.	2
Finansieringsanalys	sid.	3
Noter till bokslutet	sid.	4
Underteckningar	sid.	14

## RESULTATRÄKNING

	koncern		koncern		moder		moder	
	1.1-31.12.2021		1.1-31.12.2020		1.1-31.12.2021		1.1-31.12.2020	
<b>ORDINARIE VERKSAMHET</b>								
<b>Intäkter</b>								
Intäkter från serviceverksamhet	57 329 581,82	51 671 229,06	1 127 673,16	1 094 827,46				
Övriga understöd	5 764 837,09	5 397 711,87	7 608 884,54	7 109 066,08				
Hyror och arrenden	2 739 305,70	4 006 137,04	0,00	4 245 317,06				
Övriga intäkter	256 717,06	112 733,93	332 006,26	312 986,86				
	66 090 441,67	61 187 811,90	9 068 563,96	12 762 197,46				
<b>Kostnader</b>								
Personalkostnader	53 293 596,47	48 421 035,66	9 006 795,14	8 309 752,86				
Förnödenheter	5 191 445,87	5 244 878,71	1 173 350,39	1 262 256,27				
Tjänster	6 498 598,51	6 315 447,41	3 071 579,49	2 802 559,05				
Lokalkostnader	7 452 726,12	8 901 497,81	680 471,67	3 049 092,99				
Avskrivningar	1 108 382,09	1 615 672,59	0,00	729 238,89				
Understöd	1 081 917,00	1 078 566,00	1 117 954,00	1 113 745,00				
Övriga kostnader	711 245,29	517 983,01	1 760 588,91	1 031 491,23				
	-75 337 911,35	-72 095 081,19	-16 810 739,60	-18 298 136,29				
<b>Verksamhetens underskott</b>	<b>-9 247 469,68</b>	<b>-10 907 269,29</b>	<b>-7 742 175,64</b>	<b>-5 535 938,83</b>				

## FINANSIERINGS- OCH INVESTERINGSVERKSAMHET

<b>Intäkter</b>								
Räntor och dividender	23 401 378,71	18 599 730,93	20 415 037,55	16 145 643,71				
Donationer för fondering	121 508,94	0,00	121 508,94	0,00				
Realisationsvinster	16 912 676,77	4 691 377,15	15 430 780,58	4 691 371,31				
Återförd nedvärdering	10 103 324,66	4 934 037,60	7 581 689,35	1 523 182,73				
Hyror och arrenden	4 529 893,40	3 323 722,42	9 251 586,91	3 269 268,77				
Övriga intäkter	-1 044,70	135 096,08	52 932,06	233 810,61				
	55 067 737,78	31 683 964,18	52 853 535,39	25 863 277,13				
<b>Kostnader</b>								
Fondering av donation	0,00	0,00	121 508,94	0,00				
Lokalkostnader	2 941 971,29	765 081,89	5 716 831,32	1 787 663,57				
Realisationsförluster	1 557 887,54	84 069,72	1 557 887,54	60 488,86				
Avskrivningar	809 208,73	23 401,50	809 208,73	23 401,50				
Nedvärdering	913 626,89	8 972 614,25	852 174,64	4 157 228,11				
Understöd	9 519 982,36	9 211 246,93	10 232 740,64	8 641 309,36				
Övriga kostnader	317 804,73	205 326,37	362 566,36	225 184,70				
	-16 060 481,54	-19 261 740,66	-19 652 918,17	-14 895 276,10				
<b>Resultat finans.- och invest.verksamhet</b>	<b>39 007 256,24</b>	<b>12 422 223,52</b>	<b>33 200 617,22</b>	<b>10 968 001,03</b>				

Överföringar, fondkapital	-23 043 913,01	-1 655 381,17	-19 892 866,68	-3 666 198,34				
---------------------------	----------------	---------------	----------------	---------------	--	--	--	--

## ALLMÄNNA UNDERSTÖD OCH DONATIONER

Övriga donationer och understöd	127 443,05	451 838,17	127 443,05	441 573,83				
Insamlingar	155,26	0,00	155,26	0,00				
Donationer för fondering	439,61	230 764,37	439,61	230 764,37				
	<b>128 037,92</b>	<b>682 602,54</b>	<b>128 037,92</b>	<b>672 338,20</b>				
<b>Resultat före minoritetsandelar</b>	<b>6 843 911,47</b>	<b>542 175,60</b>	<b>5 693 612,82</b>	<b>2 438 202,06</b>				

Minoritetsandelar	3 876,63	14 553,93	0,00	0,00				
-------------------	----------	-----------	------	------	--	--	--	--

<b>Räkenskapsperiodens resultat</b>	<b>6 847 788,10</b>	<b>556 729,53</b>	<b>5 693 612,82</b>	<b>2 438 202,06</b>				
-------------------------------------	---------------------	-------------------	---------------------	---------------------	--	--	--	--

## BERÄKNING AV DISPONIBELT RESULTAT:

Fondering av realisationsvinster/förluster	-2 697 100,15	-234 562,57	-2 432 774,33	-234 560,03				
Fondering av nedvärderingar/återföringar	-1 822 232,64	823 432,85	-1 805 851,08	801 859,69				
Fondering av donationer till minnesfonder	-439,61	-230 764,37	-439,61	-230 764,37				
Fondering av resultatet till dispositionsfond	0,00	0,00	0,00	0,00				
<b>Räkenskapsperiodens disponibla resultat</b>	<b>2 328 015,70</b>	<b>914 835,44</b>	<b>1 454 547,80</b>	<b>2 774 737,35</b>				

## BALANSRÄKNING

	koncern 31.12 2021	koncern 31.12 2020	moder 31.12 2021	moder 31.12 2020
<b>AKTIVA</b>				
<b>BESTÅENDE AKTIVA</b>				
<b>Immateriella tillgångar</b>				
Immateriella rättigheter	31 405,16	39 739,16	0,00	0,00
Övriga utgifter med lång verkningstid	258 604,66	230 563,66	224 264,66	230 563,66
	290 009,82	270 302,82	224 264,66	230 563,66
<b>Materiella tillgångar</b>				
Mark- och vattenområden	17 588 238,14	15 765 503,25	3 465 060,32	3 490 705,55
Byggnader och konstruktioner	123 965 937,68	121 231 126,79	30 818 128,66	30 551 151,84
Maskiner och inventarier	4 730 990,10	4 659 999,75	29 760,00	37 200,00
Övriga materiella tillgångar	81 253,32	81 253,32	0,00	0,00
Förskottsbetalningar och pågående nyanläggningar	400 105,51	1 038 687,68	0,00	0,00
	146 766 524,75	142 776 570,79	34 312 948,98	34 079 057,39
<b>Placeringar</b>				
Andelar i närstående bolag	0,00	0,00	54 824 866,47	51 685 677,82
Övriga aktier och andelar	81 019 685,03	77 199 221,88	71 135 593,78	67 318 978,11
Fordringar hos närstående organisationer	0,00	0,00	10 507 000,00	9 427 000,00
Övriga fordringar	930 000,00	930 000,00	930 000,00	930 000,00
	81 949 685,03	78 129 221,88	137 397 460,25	129 361 655,93
	229 006 219,60	221 176 095,49	171 934 673,89	163 671 276,98
<b>RÖRLIGA AKTIVA</b>				
<b>Omsättningstillgångar</b>				
Färdiga produkter / varor	57 599,17	88 971,00	0,00	0,00
	57 599,17	88 971,00	0,00	0,00
<b>Kortfristiga fordringar</b>				
Kundfordringar	5 885 484,17	4 871 053,97	851 418,30	504 782,00
Fordringar hos närstående organisationer	0,00	0,00	100 000,00	100 000,00
Övriga fordringar	625 791,35	539 466,62	154 916,47	188 763,49
Resultatregleringar	530 960,88	499 505,76	381 491,99	328 741,82
	7 042 236,40	5 910 026,35	1 487 826,76	1 122 287,31
Bankdepositioner	100 000,00	100 000,00	0,00	0,00
Kassa och bank	7 986 340,80	8 086 350,27	2 833 357,97	3 516 206,73
	8 086 340,80	8 186 350,27	2 833 357,97	3 516 206,73
	15 128 577,20	14 096 376,62	4 321 184,73	4 638 494,04
<b>MINNESFONDER</b>	<b>244 192 395,97</b>	<b>235 361 443,11</b>	<b>176 255 858,62</b>	<b>168 309 771,02</b>
<b>FONDER MED EGEN TÄCKNING</b>				
Mark och vattenområden	0,00	0,00	0,00	0,00
Byggnader och konstruktioner	188 495,91	0,00	0,00	0,00
Placeringar	287 904 564,21	264 728 273,02	240 187 343,53	220 527 831,51
Interna fordringar, Samfundet	0,00	0,00	80 354,17	88 779,87
Fordringar på koncernbolag	0,00	0,00	8 000 000,00	8 200 000,00
Resultatregleringar	293 443,53	224 042,77	254 737,30	211 265,83
Övriga fordringar	2 229,08	0,00	5 500,00	5 500,00
Kassa och bank	4 341 365,58	2 888 644,53	3 228 307,76	1 404 024,75
<b>FONDER MED EGEN TÄCKNING</b>	<b>292 730 098,31</b>	<b>267 840 960,32</b>	<b>251 756 242,76</b>	<b>230 437 401,96</b>
	<b>536 922 494,28</b>	<b>503 202 403,43</b>	<b>428 012 101,38</b>	<b>398 747 172,98</b>
<b>PASSIVA</b>				
<b>EGET KAPITAL</b>				
Kapital inklusive minnesfonder	178 195 943,47	177 639 213,94	162 071 926,13	159 633 724,07
Räkenskapsperiodens resultat	6 847 788,10	556 729,53	5 693 612,82	2 438 202,06
	185 043 731,57	178 195 943,47	167 765 538,95	162 071 926,13
<b>MINORITETSANDEL</b>				
Minoritetsandel	34 707 821,08	34 707 709,09	0,00	0,00
<b>FRÄMMANDE KAPITAL</b>				
<b>Långfristigt främmande kapital</b>				
Skulder till kreditinstitut	2 212 978,44	726 334,03	1 522 498,00	0,00
Övriga långfristiga skulder	350 000,00	125 000,00	0,00	0,00
	2 562 978,44	851 334,03	1 522 498,00	0,00
<b>Kortfristigt främmande kapital</b>				
Skulder till kreditinstitut	53 028,07	37 626,60	17 174,00	0,00
Latent skatteskuld	50 933,53	50 933,53	0,00	0,00
Erhållna förskott	331 171,88	317 803,36	0,00	0,00
Skulder till leverantörer	2 345 105,67	2 509 353,85	1 163 932,87	446 780,01
Skulder till närstående bolag	0,00	0,00	3 715,78	37 200,00
Övriga skulder	1 348 141,07	1 330 320,21	574 668,35	508 393,15
Interna skulder, Fonder med egen täckning	0,00	0,00	80 354,17	88 779,87
Resultatregleringar	11 618 199,23	10 705 649,50	5 127 976,50	5 156 691,86
	15 746 579,45	14 951 687,05	6 967 821,67	6 237 844,89
	18 309 557,89	15 803 021,08	8 490 319,67	6 237 844,89
<b>MINNESFONDER</b>	<b>238 061 110,54</b>	<b>228 706 673,64</b>	<b>176 255 858,62</b>	<b>168 309 771,02</b>
<b>FONDER MED EGEN TÄCKNING</b>				
Bundet kapital	143 704 214,58	131 782 700,30	103 047 638,60	94 722 273,88
Donationsfond	97 410 594,37	87 665 375,79	97 410 594,37	87 665 375,79
Reservfond	14 764 600,73	14 048 208,18	14 764 600,73	14 048 208,18
Fondernas disponibla medel	38 593 437,53	37 567 501,12	30 162 989,08	28 935 589,31
Eget kapital	294 472 847,21	271 063 785,39	245 385 822,78	225 371 447,16
Externa skulder	50 351,23	45 496,29	45 466,00	45 496,29
Resultatregleringar	364 647,94	118 427,31	364 647,94	118 427,31
I och J Polin understöd för följande år	3 973 537,36	3 268 020,80	5 960 306,04	4 902 031,20
Interna skulder, Samfundet	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>FONDER MED EGEN TÄCKNING</b>	<b>298 861 383,74</b>	<b>274 495 729,79</b>	<b>251 756 242,76</b>	<b>230 437 401,96</b>
	<b>536 922 494,28</b>	<b>503 202 403,43</b>	<b>428 012 101,38</b>	<b>398 747 172,98</b>



## Finansieringsanalys

## 1. Folkhälsan exklusive fonder med egen täckning, 1.000 euro

	<b>koncern</b>	<b>koncern</b>	<b>moder</b>	<b>moder</b>
	<b>1-12/2021</b>	<b>1-12/2020</b>	<b>1-12/2021</b>	<b>1-12/2020</b>
	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>
<b>A Kassaströmsbidrag från verksamheten</b>				
Ordinarie verksamheten, redovisat resultat	-9 247	-10 907	-7 742	-5 536
Avskrivningar på anläggningstillgångar	1 918	1 639	809	753
Förändring av avsättningar/Minoritetens andel	4	15	0	0
Allmänna donationer och understöd, redovisat resultat	128	683	128	672
Ökning (-)/ minskning (+) av omsättningstillgångar	31	-42	0	0
Ökning(-)/ minskning (+) av kortfristiga fordringar	-1 132	2 019	-366	1 386
Ökning (+) /minskning (-) av kortfristiga skulder	795	1 135	730	574
<b>Verksamhetens kassaströmsbidrag (A)</b>	<b>-7 504</b>	<b>-5 458</b>	<b>-6 440</b>	<b>-2 151</b>
<b>B Investeringarnas kassaströmsbidrag</b>				
Bidrag från finansieringsverksamhet och Fonder med egen täckning	15 498	11 447	13 308	7 302
Nettokassaflöde från immateriella och materiella tillgångar	-2 753	-3 095	-1 037	-1 781
Nettokassaflöde från placeringar	-7 054	-1 841	-8 036	-2 100
<b>Investeringarnas kassaströmsbidrag (B)</b>	<b>5 690</b>	<b>6 511</b>	<b>4 235</b>	<b>3 421</b>
<b>C Finansieringens kassaströmsbidrag</b>				
Förändring av minoritetsandelar	0	467	0	0
Förändring av långfristiga skulder	1 756	125	1 531	0
Återbetalning av lån till kreditinstitut	-42	-38	-9	0
<b>Finansieringens kassaströmsbidrag (C)</b>	<b>1 714</b>	<b>555</b>	<b>1 522</b>	<b>0</b>
<b>D Förändring av likvida medel (A+B+C)</b>	<b>-100</b>	<b>1 608</b>	<b>-683</b>	<b>1 270</b>
<b>Likvida medel 1.1.</b>	<b>8 186</b>	<b>6 578</b>	<b>3 516</b>	<b>2 247</b>
<b>Likvida medel 31.12.</b>	<b>8 086</b>	<b>8 186</b>	<b>2 833</b>	<b>3 516</b>
	<b>-100</b>	<b>1 608</b>	<b>-683</b>	<b>1 270</b>

## Finansieringsanalys

## 2. Fonder med egen täckning, 1.000 euro

	<b>koncern</b>	<b>koncern</b>	<b>moder</b>	<b>moder</b>
	<b>1-12/2021</b>	<b>1-12/2020</b>	<b>1-12/2021</b>	<b>1-12/2020</b>
	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>
Räntor, dividender och hyror	20 464	17 326	16 912	14 049
Utbetalda understöd	-14 484	-18 380	-10 933	-14 963
Placeringar	-3 198	2 131	-3 096	932
Övriga	-1 532	-1 605	-1 261	-1 178
Erhållen donation	202	184	202	184
<b>Förändring av likvida medel</b>	<b>1 453</b>	<b>-345</b>	<b>1 824</b>	<b>-976</b>
<b>Likvida medel 1.1.</b>	<b>2 889</b>	<b>3 233</b>	<b>1 404</b>	<b>2 380</b>
<b>Likvida medel 31.12.</b>	<b>4 341</b>	<b>2 889</b>	<b>3 228</b>	<b>1 404</b>
	<b>1 453</b>	<b>-345</b>	<b>1 824</b>	<b>-976</b>

**1 ANVÄNDA BOKSLUTSPRINCIPER****Koncernbokslutets omfattning och principer**

Följande juridiska enheter ingår i koncernbokslutet:

Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. (moderbolag), Folkhälsan Vällfärd Ab, Folkhälsan Utbildning Ab, Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab, Folkhälsans Fastigheter Ab, Folkhälsans forskningsstiftelse - Kansanterveyden tutkimussäätiö sr, Stiftelsen Breidablick Sommarhem för skolbarn sr, Stiftelsen Silviahemmet r.s., Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr, Fab Ulfsberg (resultatet fram till 31.12.2021), Bab Folkhälsan Seniora i Ekenäs, Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn, Fab Smedsby Gärd, Bab Folkhälsanhuset i Vanda, Bab Folkhälsanhuset i Esbo, Bab Folkhälsanhuset i Pargas, Folkhälsanhusets Parkering Ab, Seniorförsäljning Ab, Bab Folkhälsanhuset i Närpes, Bab Emeliehemmet i Karleby, Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne samt Fab Practicum.

Koncernens interna affärstransaktioner, fordringar och skulder samt ägoandelar har eliminerats.

Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (44,958%) ingår som intressebolag i koncernbokslutet 2021.

**Bokföringsprinciper och värdering av tillgångar**

Bokslutet för 2021 är uppgjort enligt bokföringslagens stadganden, vilket innebär att verksamhetens intäkter och kostnader redovisas periodiserade enligt prestationsprincipen. Bokslutet har vad värderingsprinciper gäller uppgjorts enligt samma principer som tidigare. I enlighet med principen för föregående år har i den officiella resultaträkningen alla interna intäkter och kostnader eliminerats. Ordinarie verksamheten har i resultaträkningen noterats på en totalnivå. I förtydligande syfte har en sammanställning över verksamhetsområdena inom koncernen Folkhälsan gjorts, varom redovisas i not 2.

I enlighet med principen från tidigare år bokförs realisationsvinster från försäljning av minnesfondernas värdepapper direkt i resultaträkningen och medför således en resultatpåverkan. Därtill bokförs även understöden ur fonder med egen täckning till Samfundets dotterbolag direkt som ett understöd ur fonden.

Tillgångarna redovisas enligt anskaffningsutgifterna.

Byggnader och därtillhörande saneringar avskrivs lineärt på 50 år.

Aktiveringar inom gruppen övriga utgifter med lång verkningstid avskrivs lineärt på 5 år. Till den del aktiveringen härstammar från en verksamhetsfastighet avskrivs aktiveringen lineärt på 50 år.

Maskiner och inventarier avskrivs lineärt på 5 år.

I enlighet med tidigare års principer, har på de under år 2021 aktiverade anskaffningarna inga avskrivningar gjorts.

Dotterbolagen i form av aktiebolag följer främst näringskattelagens stadganden om avskrivningstider.

Bokföringslagens bestämmelser i enlighet med IFRS 9 § har föranlett användningen av vissa bokslutsprinciper.

Den väsentligaste är hanteringen av placeringarna. De årliga ökningarna och minskningarna av marknadsvärdet jämfört med anskaffningsvärdet bokförs som en nedvärdering resp. uppvärdering i resultaträkningen.

Bokföringsprincipen har föranlett att i bokslutet tillämpas bokföringslagens huvudregel som stipulerar bokning till anskaffningsvärde.

Placeringarna uppgår nu i balansräkningen till sitt historiska anskaffningsvärde eller för år 2021 till ett lägre marknadsvärde på bokslutsdagen. En specifikation av marknadsvärdet per tillgångsslag visas i noterna. Bokföringsprincipen har medfört att en nedvärdering av samtliga aktier vars bokföringsvärde överstiger marknadsvärdet gjorts med resultat effekt i resultaträkningen för år 2021 i likhet med år 2020.

Också i årets bokslut har Inez och Julius Polins fond tagits med som en del av Samfundets Folkhälsan bokslut, detta efter att fondens status undersökts och konstaterats vara ett rättssubjekt utan självständig status.

Enligt fondens reglemente skall fondens räkenskaper skötas av Samfundet Folkhälsan, vilket också hittills varit fallet.

Fondens resultaträkning och balansräkning för 2021 ingår i Samfundet Folkhälsans resultaträkning och balansräkning.

Då understödet som Samfundet Folkhälsan erhåller av Inez och Julius Polins fond bokas som kostnad och skuld i fonden enligt prestationsprincipen, men bokas i Samfundet det år det erhållits, har understödet i koncernen tillagts som intäkt och fordran i moderbolaget för att kunna elimineras i koncernbokslutet. Det understöd som moderbolaget har som intäkt i sin bokföring har i koncernen förts till tidigare räkenskapsperioder resultat.

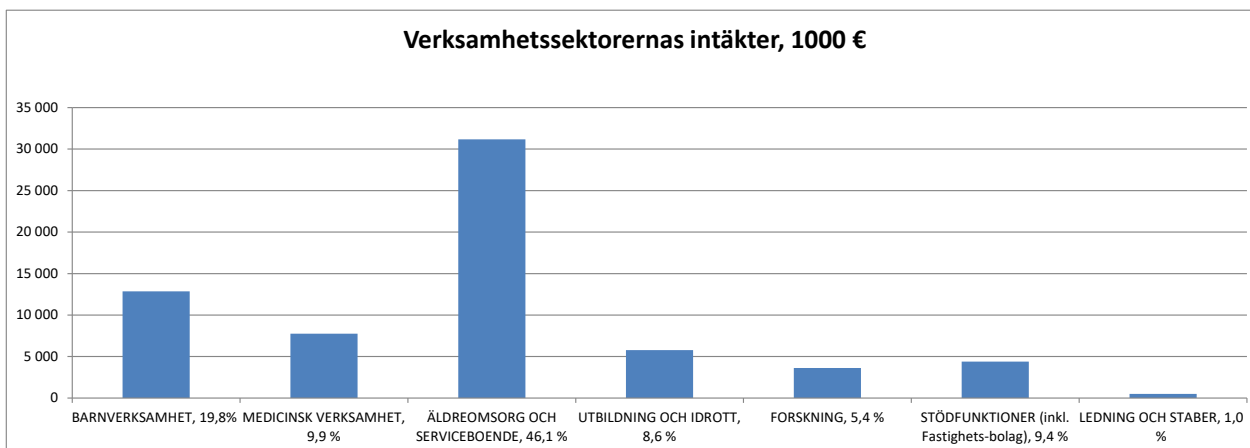
Från och med år 2021 visas alla Samfundet Folkhälsans fastighetersinkomster bland finansierings- och investeringsverksamhetens intäkter och kostnader i resultaträkningen. Under tidigare räkenskapsår har de verksamhetsrelaterade fastigheternas inkomst visats bland ordinarie verksamhetens intäkter och kostnader i resultaträkningen.

**2 VERKSAMHETSSEKTORERNAS RESULTAT**

Nedan en specifikation över koncernens resultat sektorvis. Eftersom modersamfundet endast består av forskning, stödfunktioner och ledning och stabsfunktioner visas inte dess resultat separat. Uppgifterna per verksamhet är efter koncernelimineringar.

	<b>koncern 2021 T euro</b>	<b>koncern 2020 T euro</b>	<b>Förändring 2020 - 2021 i %</b>	<b>Förändring 2020 - 2021 i T €</b>
<b>ORDINARIE VERKSAMHET</b>				
<b>BARNVERKSAMHET</b>				
<b>Intäkter</b>				
Intäkter från serviceverksamhet	11 613	10 833	7,2 %	780
Understöd och donationer	1 244	1 254	-0,8 %	-10
Övriga intäkter	6	0	2052,3 %	6
	<b>12 863</b>	<b>12 087</b>	<b>6,4 %</b>	<b>776</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	9 009	8 046	12,0 %	962
Övriga kostnader	2 119	1 728	22,6 %	391
	<b>-11 128</b>	<b>-9 775</b>	<b>13,8 %</b>	<b>-1 353</b>
	<b>1 735</b>	<b>2 312</b>	<b>-25,0 %</b>	<b>-577</b>
<b>MEDICINSK VERKSAMHET</b>				
<b>Intäkter</b>				
Intäkter från serviceverksamhet	7 286	5 739	27,0 %	1 547
Understöd och donationer	392	308	27,1 %	84
Övriga intäkter	71	1	6804,3 %	70
	<b>7 748</b>	<b>6 048</b>	<b>28,1 %</b>	<b>1 700</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	5 592	4 692	19,2 %	901
Övriga kostnader	872	678	28,6 %	194
	<b>-6 464</b>	<b>-5 370</b>	<b>20,4 %</b>	<b>-1 095</b>
	<b>1 284</b>	<b>679</b>	<b>89,2 %</b>	<b>605</b>

	koncern 2021 T euro	koncern 2020 T euro	Förändring 2020 - 2021 i %	Förändring 2020 - 2021 i T €
<b>ÄLDREOMSORG OCH SERVICEBOENDE</b>				
<b>Intäkter</b>				
Intäkter från serviceverksamhet	30 486	27 675	10,2 %	2 811
Understöd och donationer	611	489	24,9 %	122
Övriga intäkter	79	23	244,0 %	56
	<b>31 175</b>	<b>28 187</b>	<b>10,6 %</b>	<b>2 988</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	20 425	19 123	6,8 %	1 302
Övriga kostnader	2 984	2 645	12,8 %	339
	<b>-23 410</b>	<b>-21 769</b>	<b>7,5 %</b>	<b>-1 641</b>
	<b>7 765</b>	<b>6 418</b>	<b>21,0 %</b>	<b>1 347</b>
<b>UTBILDNING OCH IDROTT</b>				
<b>Intäkter</b>				
Intäkter från serviceverksamhet	5 454	4 796	13,7 %	658
Understöd och donationer	298	421	-29,2 %	-123
Övriga intäkter	25	24	2,9 %	1
	<b>5 777</b>	<b>5 241</b>	<b>10,2 %</b>	<b>536</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	2 450	2 195	11,6 %	255
Övriga kostnader	1 377	1 525	-9,7 %	-148
	<b>-3 827</b>	<b>-3 720</b>	<b>2,9 %</b>	<b>-107</b>
	<b>1 950</b>	<b>1 521</b>	<b>28,2 %</b>	<b>429</b>
<b>FORSKNING</b>				
<b>Intäkter</b>				
Understöd och donationer	3 630	3 284	10,5 %	346
Övriga intäkter	2	7	-78,1 %	-5
	<b>3 632</b>	<b>3 291</b>	<b>10,4 %</b>	<b>341</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	5 753	5 316	8,2 %	437
Övriga kostnader	2 115	1 754	20,6 %	361
	<b>-7 868</b>	<b>-7 070</b>	<b>11,3 %</b>	<b>-798</b>
	<b>-4 236</b>	<b>-3 779</b>	<b>12,1 %</b>	<b>-457</b>
<b>STÖDFUNKTIONER (inklusive Fastighetsbolag)</b>				
<b>Intäkter</b>				
Intäkter från serviceverksamhet	2 848	3 061	-7,0 %	-213
Hyror och arrenden	1 540	2 658	-42,1 %	-1 118
Övriga intäkter	14	31	-54,7 %	-17
	<b>4 402</b>	<b>5 751</b>	<b>-23,5 %</b>	<b>-1 349</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	4 139	4 178	-0,9 %	-39
Övriga kostnader	9 902	13 035	-24,0 %	-3 133
	<b>-14 041</b>	<b>-17 213</b>	<b>-18,4 %</b>	<b>3 172</b>
	<b>-9 639</b>	<b>-11 463</b>	<b>-15,9 %</b>	<b>1 823</b>
<b>LEDNING OCH STABER</b>				
<b>Intäkter</b>				
Intäkter från serviceverksamhet	415	402	3,3 %	13
Understöd och donationer	31	169	-81,8 %	-138
Övriga intäkter	48	12	290,7 %	36
	<b>493</b>	<b>583</b>	<b>-15,3 %</b>	<b>-89</b>
<b>Kostnader</b>				
Personalkostnader	5 925	4 870	21,7 %	1 055
Övriga kostnader	2 675	2 308	15,9 %	366
	<b>-8 600</b>	<b>-7 179</b>	<b>19,8 %</b>	<b>-1 421</b>
	<b>-8 106</b>	<b>-6 596</b>	<b>-22,9 %</b>	<b>-1 510</b>
<b>Verksamhetens resultat</b>	<b>-9 247</b>	<b>-10 907</b>	<b>15,2 %</b>	<b>1 660</b>



## 3 NÄRSTÅENDE SAMMANSLUTNINGAR

## 3.1. AKTIEBOLAG DÄR MODERSAMFUNDET HAR AKTIEMAJORITET

	2021	2020	2021	2020
3.1.1. Ägarandelar	Ägarandel	Ägarandel	Bokf.värde (T euro)	Bokf.värde (T euro)
Folkhälsan Vällfärd Ab	100 %	100 %	1 483	1 483
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab	100 %	100 %	8	8
Folkhälsan Utbildning Ab	100 %	100 %	3 479	3 479
Fastighets Ab Ulfberg**	0 %	100 %	0	509
Bab Folkhälsanhuset i Esbo	54,51 %	54,51 %	10 729	10 729
Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs	58,59 %	58,59 %	1 962	1 962
Bab Folkhälsanhuset i Pargas	61,1 %	61,1 %	7 291	7 291
Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby Gärd	67,18 %	67,18 %	3 228	3 048
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Vanda	69 %	69 %	7 309	7 309
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr	77,11 %	77,11 %	5 676	5 676
Folkhälsanhusets Parkering Ab (i Vasa)	51,35 %	51,35 %	264	264
Bab Folkhälsanhuset i Närpes	65,32 %	65,32 %	2 905	2 905
Fastighets Ab Prakticum	100 %	100 %	3 900	3 900
Seniorförsäljning Ab	100 %	100 %	23	23
Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne	100 %		3 468	
Bab Emeliehemmet i Karleby	100 %	100 %	3 073	3 073
Folkhälsans Fastigheter Ab	100 %	100 %	25	25
			<b>54 824</b>	<b>51 685</b>

Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn\* 61,27 % 61,27 % 6 019 6 019

\* ägs av FH Allaktivitetshus på Åland Ab

\*\* avyttrats 31.12.2021

## 3.1.2. Kort om samfunden

	2021	2020	2021	2020
	Omsättning	Omsättning	Resultat	Resultat
	T euro	T euro	T euro	T euro
Folkhälsan Vällfärd Ab	51 076	46 673	-615	-1 049
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab	2 036	1 916	-142	-174
Folkhälsan Utbildning Ab	5 557	4 951	-253	-60
Folkhälsans forskningsstiftelse - Kansanterveyden tutkimussäätiö	529	324	376	-142
Stiftelsen Silviahemmet	139	1 312	-5	-63
Stiftelsen Breidablick Sommarhem för skolbarn sr	132		3	
Fastighets Ab Ulfberg**	105	107	-9	-10
Bab Folkhälsanhuset i Esbo	531	519	-18	-10
Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs	98	97	-4	-9
Bab Folkhälsanhuset i Pargas	273	268	13	-13
Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby Gärd	244	238	5	7
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Vanda	323	317	0	-19
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr	954	656	0	-28
Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn *	260	254	1	21
Folkhälsanhusets Parkering Ab	101	102	10	0
Bab Folkhälsanhuset i Närpes	88	93	-17	0
Fastighets Ab Prakticum	812	766	0	0
Seniorförsäljning Ab	0	0	-13	-81
Solvalla Nedre Ab***	0	0	0	-67
Folkhälsans Fastigheter Ab	763	0	-190	-28
Bab Emeliehemmet i Karleby	235	213	2	-2
Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne	43		17	
	<b>64 299</b>	<b>58 805</b>	<b>-840</b>	<b>-1 728</b>

\* ägs av FH Allaktivitetshus på Åland Ab

\*\* Fastighets Ab Ulfbergs resultat har tagits med fram till avyttringstidpunkten

\*\*\* Fusionerats i Folkhälsan Utbildning Ab 31.12.2020

## 3.2. ÖVRIGA NÄRSTÅENDE SAMMANSLUTNINGAR INGÅR INTE I KONCERNEN P.G.A. ATT BESTÄMMANDERÄTT INTE FINNS

Svenska Semesterförbundet i Finland r.f.	FAb Svenska Gården i Hyvinge (26,42 %)
Folkhälsans Förbund r.f.	Asunto Oy Porvoon Toffee (22,68 %)
FastighetsAb Norrvalla (50%)	Asunto Oy Topeliuksenkatu 33 (35,21 %)
Bab Folkhälsanhuset Wasa (37,65 %)	Bostads Ab Majstrandsgården i Helsingfors (38,88 %)
Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (44,958 %)	Bostads Ab Ekenäs Prästängsgatan 14 A As Oy (29,03%)
FAb Svenska Gården i Lahtis (33,33 %)	

## 4 PERSONALUPPGIFTER

	koncern		moder	
Personalantal	2021	2020	2021	2020
Personalantalet har i medeltal under året varit följande:	1234	1214	193	188
	1234	1214	193	188
	koncern		moder	
Personalkostnader	2021 (T euro)	2020 (T euro)	2021 (T euro)	2020 (T euro)
Löner	42 541	39 540	7 001	6 595
Pensionskostnader	7 387	6 078	1 228	1 026
Övriga lönebikostnader	1 636	1 313	270	185
Övriga personalkostnader	1 767	1 592	503	503
<b>Totalt</b>	<b>53 331</b>	<b>48 524</b>	<b>9 002</b>	<b>8 310</b>
Stipendiater	2021	2020	2021	2020
Antal anställda stipendiater inom forskningsverksamhet	13	13	13	13
Utbetalt stipendiebelopp (T euro)	149	179	149	179

## 5 ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Avskrivningarna har år 2021 gjorts enligt följande plan:

Övriga utgifter med lång verkningstid	
Övriga utgifter med lång verkn.tid 5 år lineär avskrivning på grundsänering av aktielägenheter	
Övriga utgifter med lång verkn.tid 50 år lineär avskrivning på grundsänering av aktielägenheter som nyttjas för Folkhälsans verksamhet	
Fastigheter:	
Egna fastigheter och därtillhörande	
saneringar	50 år lineär avskrivning
Saneringar i aktielägenheter	5 år lineär avskrivning
Maskiner och inventarier:	
Maskiner och inventarier	5 år lineär avskrivning

## 5.1. Anläggningstillgångar ingående i koncernen

	Immateriella rättigheter	Övriga utg. med lång verkningstid	Övriga utg. med lång verkningstid	Mark och vattenområden	Byggnader och konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga mat. tillgångar	Materiella tillgångar tot.
Anskaffningsutgift 1.1.	39 739,16	230 563,66	270 302,82	15 765 503,25	121 231 464,69	4 659 661,85	1 119 941,00	142 776 570,79
Ökningar	0,00	34 340,00	34 340,00	1 848 380,12	5 401 849,74	491 657,99	0,00	7 741 887,85
Minskningar	0,00	0,00	0,00	25 645,23	959 561,58	12 900,86	638 582,17	1 636 689,84
Anskaffningsutgift 31.12.	39 739,16	264 903,66	304 642,82	17 588 238,14	125 673 752,85	5 138 418,98	481 358,83	148 881 768,80
Planavskrivningar under perioden	8 334,00	6 299,00	14 633,00	0,00	1 519 319,26	385 621,09	0,00	1 904 940,35
Eliminering i koncernen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 807,79	0,00	21 807,79
Bokföringsvärde 31.12.2021	31 405,16	258 604,66	290 009,82	17 588 238,14	124 154 433,59	4 730 990,10	481 358,83	146 955 020,66

Aktier i dotterbolags anskaffning 2013 och 2021, uppkommen goodwill aktiverad på jordområden i koncernen

Aktiverad goodwill på mark och vattenområden 1 651 477,48

## 5.2 Anläggningstillgångar ingående i modersamfundet

	Immateriella rättigheter	Övriga utg. med lång verkningstid	Övriga utg. med lång verkningstid	Mark och vattenområden	Byggnader och konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga mat. tillgångar	Materiella tillgångar tot.
Anskaffningsutgift 1.1.	0,00	230 563,66	230 563,66	3 490 705,55	30 551 151,84	37 200,00	0,00	34 079 057,39
Ökningar	0,00	0,00	0,00	0,00	1 789 687,19	0,00	0,00	1 789 687,19
Minskningar	0,00	0,00	0,00	25 645,23	727 240,64	0,00	0,00	752 885,87
Anskaffningsutgift 31.12.	0,00	230 563,66	230 563,66	3 465 060,32	31 613 598,39	37 200,00	0,00	35 115 858,71
Planavskrivningar under perioden	0,00	6 299,00	6 299,00	0,00	795 469,73	7 440,00	0,00	802 909,73
Bokföringsvärde 31.12.2021	0,00	224 264,66	224 264,66	3 465 060,32	30 818 128,66	29 760,00	0,00	34 312 948,98

## 6 SPECIFIKATION ÖVER PLACERINGAR

## 6.1 MINNESFONDER (T euro)

## 6.1.1. Modersamfundets minnesfonder

## 6.1.1.1. Minnesfonder

Minnesfonderna i Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland r.f. uppgår till totalt 68 st.

Dessa är som följer:

Amanda fonden, Andersson Hjärdis och Berndt, Armfelt N., Aschan Ingeborg Astrid, Björkman A., Björkman Ingrid, Brommels Jarl, Bång Anna, Edgren Raket, Engblom Tyne, Federley Harry, Fond för faderlösa barn, Forsell Carl, Frentz M. och G., Furuholm syskonen O. och V., Grönblom G. och E., Gustafs Dorrit, Hagfors Elisabeth, Hammarén Ellen, Heinrichus Gustav, Heitmann I., Hellberg Helle, Hertz Eva, Hjelts A. och T., Holmberg Vaudnee Eugenie, Höckert Anna-Lisa och Hasselström Isa: "fond för barnens väl", Högström Huldine, Ingman Mildred och Åke: "fond för barnavård", Jubileumsfonden, Kjällerfeldt Anna, Kortman W., Krooks O. och K-J., Kuittinen-Haga Kerttu, Lagerborg V., Lax Ester, Lindell Helmer, Lindqvist Elvi, Lövegren Elis, Mattson Rainer och Astrid, Mattsson Margit Granqvist och Greta Agnete, Nordlund Anna, Nordström A. och D., Nymander L., E.J. Nyström, Olin A. och C-E., Paulig B., Pipping W., Polin Inez Folkhälsofond, Salzman F., Sandlin Marita Viola, Schauman O. och B. räntemedels fond, Skippari F.J., Stenbäck S., Stone E.I. och Lihr E., Ström Ernst, Sumelius Ilma, Sundell Jack, Sundvik Odo, Svärd Alma, Torén Lars, Uggeldahl Inez, Ullrich S. och H., Utskärsfonden, Wahlberg von C-F. och M., Westerberg C.B. samt ytterligare två donatorer som önskar vara anonyma. Ny fr.o.m 2020 är Ruth Doris Linnea Malmberg. Maj-Lis Falins donation omfattande fem fastigheter i Helsingfors Kallvik förvaltas bland minnesfonderna. I första hand skall fastigheterna användas för äldreboende och i andra hand skall medlen fonderas och användas inom äldreomsorg.

## 6.1.1.2 Placeringar

	moder bokf.värde 31.12.2021 T euro	moder markn.värde 31.12.2021 T euro	moder bokf.värde 31.12.2020 T euro	moder markn.värde 31.12.2020 T euro
<b>Andelar i närstående bolag totalt</b>	<b>54 825</b>	<b>0</b>	<b>51 686</b>	<b>0</b>
Bostadsaktier och fastighetsinnehav	11 546	0	11 631	0
Börsnoterade aktier	37 511	85 867	36 625	69 134
Andelar i placeringsfonder	21 783	27 615	20 570	25 281
Övriga onoterade aktier och andelar	1 101	2 451	1 103	2 279
Nedvärdering till markn.värde	-805		-2 611	
<b>Övriga aktier och andelar totalt</b>	<b>71 136</b>	<b>115 933</b>	<b>67 319</b>	<b>96 694</b>

	koncern bokf.värde 31.12.2021 T euro	koncern markn.värde 31.12.2021 T euro	koncern bokf.värde 31.12.2020 T euro	koncern markn.värde 31.12.2020 T euro
Bostadsaktier och fastighetsinnehav	10 898	0	11 631	0
Börsnoterade aktier	41 873	96 134	40 931	78 242
Andelar i placeringsfonder	25 627	32 407	24 436	29 625
Andelar i intresseföretag	681	0	0	0
Övriga onoterade aktier och andelar	2 832	2 451	2 812	2 279
Nedvärdering till markn.värde	-891		-2 611	
<b>Övriga aktier och andelar totalt</b>	<b>81 020</b>	<b>130 991</b>	<b>77 199</b>	<b>110 146</b>

	koncern 31.12.2021 T euro	koncern 31.12.2020 T euro	moder 31.12.2021 T euro	moder 31.12.2020 T euro
Fordringar på närstående organisationer				
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab			5 327	5 327
Stiftelsen Silviahemmet			480	480
Fastighets Ab Ulfsberg			0	20
Folkhälsan Utbildning Ab			4700	3600
Seniorförsäljning Ab			0	0
<b>Långfristiga lånefordringar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 507</b>	<b>9 427</b>
Bab Emeliehemmet i Karleby			100	100
<b>Kortfristiga lånefordringar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## 6.1.1.3. Kassa och banktillgodohavanden

Kortfristiga placeringar	100	100	0	0
Banktillgodohavanden	7 987	8 086	2 833	3 516
<b>Kassa och banktillgodohavanden totalt</b>	<b>8 087</b>	<b>8 186</b>	<b>2 833</b>	<b>3 516</b>



## 6.2. FONDER MED EGEN TÄCKNING

### 6.2.1. Modersamfundets fonder med egen täckning

#### 6.2.1.1. Fonder med egen täckning

I Modersamfundet finns det sammanlagt 27 st fonder med egen täckning, av vilken en - fonden för särskilda ändamål - inbegriper 39 st fonder. Fonderna är som följer:

#### Fond

Inez och Julius Polins fond  
Federley Håkan  
Federleys (J och M) fond  
Fh fond för barn- och ungdomar  
Fonden för speciella ändamål \*  
Hultins (med.råd Holger)minnesfond  
Isakssons (PE)fond  
Jansson Jan-Magnus  
Johansson BH och E  
Kjöllerfeldt Clara Alines fond  
Korkman B M  
Mjölkdroppens fond  
Regionfonden \*\*  
\*\* en sammanslagning av tre fonder (W. Schauman, U. Björklund samt Gullkronafonden)  
Raseborgsfonden  
Rothe Helga  
Sarlin Lolan  
Schaumans (O och B) ärftlighetsfond  
Schaumans (O och B) Jakobstadsfond  
Schaumans (O och B) släktfond  
Schaumans (O och B) österbottniska jordbruksfond  
Schadwoyn Birger  
Souranders (M o W) fond  
Stenberg J  
Stift A souranders sommarkoloni  
Winters (KF) understödsfond  
Mats Brommels fond  
Sprangers fond

#### \* I fonden för särskilda ändamål ingår följande fonder:

7-mars fonden  
Angervuori Ann-Lis  
Björkstam Cecilia  
Cavonius Eric och Doris  
Dahl Hjördis  
Daragan D  
Donner Olly o Uno  
Dugin Fanny och Mikael  
Florin P U  
Forsström G  
Forsström H  
Fredriksson; fastighet i Karis  
Gardberg Maggie  
Gillberg Henry  
Haatanen Birger  
Hedlund-Lund Valborg  
Holm Elizur och Svante  
Holmström H C  
Kryander Maria  
Kuosa Vally  
Kurténs fond  
Lindberg V  
Lundberg M, I o B  
Lönnberg Lilly Linnéa  
Meyer  
Nyman Rut  
Qvickström H  
Renholm Nils o Anita (ny 2018)  
Rosenqvist I  
Rotkirch  
Runeberg M  
Selen G  
Sjögren I  
Söderström Nils  
Uggla G D  
Wikgren A och I  
Wilhelmsson E  
Åkerman B o M  
Österman E

## 6.2.1.2. Placeringar i de självtäckande fonderna

Aktier och andelar	moder		moder	
	bokf.värde 31.12.2021	markn.värde 31.12.2021	bokf.värde 31.12.2020	markn.värde 31.12.2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Mark och vattenområde				
Börsnoterade aktier	91 013	247 566	88 830	214 453
Andelar i placeringsfonder	41 888	57 179	39 250	47 364
Onoterade aktier och andelar	6 766	0	3 848	0
Nedvärdering till markn.värde	-6 672	0	-8 858	0
	<b>132 994</b>	<b>304 745</b>	<b>123 070</b>	<b>261 817</b>

## Inez och Julius Polins fond

Aktier och andelar	bokf.värde		markn.värde	
	31.12.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Börsnoterade aktier	87 529	169 737	85 571	147 585
Andelar i placeringsfonder	36 188	49 314	30 873	36 752
Bostadsaktier	891	0	1 383	0
Nedvärdering till markn.värde	-17 415	0	-20 370	0
	<b>107 193</b>	<b>219 051</b>	<b>97 457</b>	<b>184 337</b>

Placeringar totalt : självtäckande fonderna  
Moderbolaget

Aktier och andelar	koncern		koncern	
	bokf.värde 31.12.2021	markn.värde 31.12.2021	bokf.värde 31.12.2020	markn.värde 31.12.2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Mark och vattenområde				
Börsnoterade aktier	214 790	507 793	207 244	439 586
Andelar i placeringsfonder	86 190	118 594	78 126	94 607
Onoterade aktier och andelar	11 011	0	8 586	0
Nedvärdering till markn.värde	-24 087	0	-29 228	0
Placeringar de självtäckande fonderna i koncernen	<b>287 905</b>	<b>626 387</b>	<b>264 728</b>	<b>534 193</b>

## 6.2.1.3. Lånefordringar i de självtäckande fonderna

Inez och Julius Polins fond Fordringar på koncernbolag	koncern		I och J Polin	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Fab Practicum	0	0	8 000	8 200
Långfristiga lånefordringar	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8 000</b>	<b>8 200</b>

## 6.2.1.4. Kassa och banktillgodohavanden i de självtäckande fonderna

Självtäckande fonder, Banktillgodohavanden	koncern		Själv.t.fonder	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Banktillgodohavanden	1 496	1 960	383	475
Inez och Julius Polins fond Banktillgodohavanden	2 845	929	2 845	929
Kassa och banktillgodohavanden totalt	<b>4 341</b>	<b>2 889</b>	<b>3 228</b>	<b>1 404</b>

Inez och Julius Polins fond Intern skuld	koncern		I och J Polin	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Understöd till Samfundet Folkhälsan	0	0	1 987	1 634
Skuld till Samfundet	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 987</b>	<b>1 634</b>

7 SAMFUNDETS FORDRINGAR OCH SKULDER TILL NÄRLIGGANDE  
SAMMANSLUTNINGAR SAMT SJÄLVTÄCKANDE FONDER (T euro)

Fordringar	koncern		moder	
	2021	2020	2021	2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Fordringar ingående i försäljningsfordringar	0	0	443	113
Övriga fordringar koncernbolag	0	0	26	2
Fordringar på fonder med egen täckning	0	0	0	0
Fordringar på ägarintressebolag	0	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>468</b>	<b>115</b>
Skulder				
Skulder ingående i leverantörsskulder	0	0	139	-26
Övriga skulder till koncernbolag	0	0	59	47
Skulder till fonder med egen täckning	0	0	80	89
Skulder till ägarintressebolag	0	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>279</b>	<b>109</b>

## 8 MINNESFONDER, Förändringar i eget kapital (T euro)

Kapital	koncern	koncern	moder	moder
	2021	2020	2021	2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
01.01.	87 929	87 929	87 929	87 929
Förändring av avskrivningsdifferens i Eget Kapital	0	0	0	0
Övriga bundna fonder i koncernen 01.01	962	962	0	0
Övriga bundna fonder i koncernen, ökning	0	0		
Övrigt	0	0	0	0
Korrigerig i EK förts mot resultat tidigare år	0	0	0	0
<b>31.12</b>	<b>88 890</b>	<b>88 890</b>	<b>87 929</b>	<b>87 929</b>
<b>Balanserat överskott från tidigare räkenskapsperioder</b>				
01.01.	89 306	88 749	74 143	71 705
Korrig. understöd av Polins fond förts mot tidigare år	0	0	0	0
Korrigerig av understöd av Polin förts mot resultatet	0	0	0	0
Bundna fonder, visas i övrigt EK	0	0	0	0
Övriga förändringar, bl.a. försäljning av dotterbolag	0	0	0	0
Räkenskapsperiodens resultat	6 848	557	5 694	2 438
<b>31.12</b>	<b>96 154</b>	<b>89 306</b>	<b>79 837</b>	<b>74 143</b>
<b>EGET KAPITAL</b>	<b>185 044</b>	<b>178 196</b>	<b>167 766</b>	<b>162 072</b>

## 9 FONDER MED EGEN TÄCKNING, förändringar i eget kapital (T euro)

9.1 Förändringar i eget kapital	koncern	koncern	moder	koncern
	2021	2020	2021	2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
01.01.	271 064	269 408	225 371	221 705
Donationer för fondering	0	0	122	0
Realisationsvinster / - förluster	13 382	4 433	12 411	4 457
Fondering av årets donationer och reavinster	-13 382	-4 433	-12 532	-4 457
Stiftelsen Breidablick	365	0	0	0
Överföringar till fondkapitalet, netto	23 044	1 655	20 014	3 666
<b>31.12.</b>	<b>294 473</b>	<b>271 064</b>	<b>245 386</b>	<b>225 371</b>
<b>9.2 Fördelning av eget kapital mellan bundet och disponibelt kapital</b>				
	koncern	koncern	moder	moder
	2021	2020	2021	2020
	T euro	T euro	T euro	T euro
Bundet	255 879	233 496	215 223	196 436
Disponibelt	38 593	37 568	30 163	28 936
<b>31.12.</b>	<b>294 473</b>	<b>271 064</b>	<b>245 386</b>	<b>225 371</b>

## 10 ANDEL AV ÄGARINTRESSEFÖRETAG

10.1 Andel av ägarintresseföretag	2021	(T euro)	(T euro)	2020	(T euro)	(T euro)
	ägarandel (%)	Eget Kapital	Resultat	ägarandel (%)	Eget Kapital	Resultat
Fab Norrvalla	50,00	1375	-56	50,00	1432	48
Fab Norrvalla är inte ett koncernbolag då koncernen innehar hälften av styrelseplatserna i bolaget och ordförande för styrelsen väljs turvis mellan de 2 ägandebolagens styrelsemedlemmar.						
Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab	44,96	1514	-443	45,00	1066	229
Bab FH-huset Wasa	37,65	16718	-19	37,65	16291	-3
FAB Svenska Gården i Lahtis	33,33	3356	-8	33,33	3363	-40
FAB Svenska Gården i Hyvinge	26,42	2280	10	26,42	2270	-7
Asunto Oy Porvoon Toffee	22,68	4717	0	22,68	4677	0
Asunto Oy Topeliuksenkatu 33	35,21	1413	-10	35,21	1393	-6
Bostads Ab Majstrandsgården i Helsingfors	38,88	2583	0	38,88	2514	0
Bostads Ab Ekenäs Prästängsgatan 14 A As Oy	29,03	1921	-7	29,03	1928	-4

Ägarintresseföretagens uppgifter om resultat och eget kapital ovan baserar sig på de senaste uppgifter som erhållits vid tidpunkten för uppgörandet av bokslutet. Uppgifterna om resultat och eget kapital för den senaste räkenskapsperioden del kan avvika från de bokslutsuppgifter ägarintresseföretagen fastställer vid en senare tidpunkt.

## 11 FONDER MED EGEN TÄCKNING, Specifikation över bidrag och understöd (T euro)

## 11.1. Bidrag ur fonder till Folkhälsans verksamheter

	<b>koncern</b> <b>2021</b>	<b>koncern</b> <b>2020</b>	<b>moder</b> <b>2021</b>	<b>moder</b> <b>2020</b>
	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>
<b>FOLKHÄLSO- OCH REGIONVERKSAMHET</b>				
Mjölkdroppens fond	1 452	1 463	1 452	1 463
K. F. Winters understödsfond	1 312	1 319	1 312	1 319
Helga Rothes fond	859	843	859	843
M. och W. Souranders fond	870	840	870	840
Fonden för särskilda ändamål	531	531	531	531
Raseborgsfonden	90	105	90	105
Sprangers fond	95	95	95	95
Ingenjör John Stenbergs donationsfond	65	65	65	65
B M Korkmans fond	58	60	58	60
Regionfonden	60	60	60	60
B o E Johanssons fond	40	40	40	40
Folkhälsans fond för barn och ungdomsverksamhet	25	25	25	25
A. Souranders sommarkoloni	17	17	17	17
Birger Schadowoyns fond	115	125	115	125
Lolan Sarlins fond	19	19	19	19
Håkan Federleys fond	8	8	8	8
Apotekare Jarl A. och fru Margit Federleys fond	4	4	4	4
	<b>5 619</b>	<b>5 619</b>	<b>5 619</b>	<b>5 619</b>
<b>MEDICINSK VERKSAMHET</b>				
Fonden för särskilda ändamål	222	222	222	222
Clara Aline Kjöllfeldts testamentsfond	59	59	59	59
	<b>281</b>	<b>281</b>	<b>281</b>	<b>281</b>
<b>FORSKNING</b>				
Folkhälsans Forskningsstiftelse - Kansanterveyden tutkimus	3 948	3 825	0	0
Fonden för särskilda ändamål (internt bokfört)	65	65	65	65
	<b>4 013</b>	<b>3 890</b>	<b>65</b>	<b>65</b>
<b>ÖVRIG VERKSAMHET</b>				
Uttag ur fonder				
M och W Sourander; FH-Hus Wasa				
samt BAb Hakalax Park Plaza synskadebostäder	<b>0</b>	<b>299</b>	<b>0</b>	<b>299</b>
Inez och Julius Polins fond (det år då Samfundet intäktsfört understödet)	<b>1 634</b>	<b>2 564</b>	<b>1 634</b>	<b>2 564</b>
<b>Totala bidrag till Folkhälsans verksamhet</b>	<b>11 547</b>	<b>12 653</b>	<b>7 599</b>	<b>8 828</b>

## 11.2. Bidrag och understöd till organisationer och privatpersoner

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>	<b>T euro</b>
Ossian och Betsy Schaumans släktfond	158	175	158	175
Schaumans jordbruksfond	75	75	75	75
Schaumans Jakobstadsfond	79	85	79	85
Fonden för särskilda ändamål	0	0	0	0
Professor Jan-Magnus Janssons fond	0	75	0	75
<b>Understöd</b>	<b>312</b>	<b>410</b>	<b>312</b>	<b>410</b>
<b>Totala uttag från fonder med egen täckning</b>	<b>11 859</b>	<b>13 063</b>	<b>7 911</b>	<b>9 238</b>
<b>Eliminering i koncernen/internt överfört</b>	<b>4 678</b>	<b>4 555</b>	<b>370</b>	<b>370</b>
<b>Eliminering i koncernen/internt överfört</b>				
Inez och Julius Polins fond enl. beräkningsår	<b>1 987</b>	<b>1 634</b>		
<b>Uttag från fonder med egen täckning</b>	<b>7 181</b>	<b>8 508</b>	<b>7 541</b>	<b>8 868</b>

**12 ANSVARSFÖRBINDELSER (T euro)****För lån ställda panter, värde:**

	koncern 2021(Teuro)	koncern 2020(Teuro)	moder 2021(Teuro)	moder 2020(Teuro)
Egna lån				
Inteckningar				
Nederhagen 4, Esbo	1 982		1 982	0
(Fab FH-huset i Brunakärr)	45	45	0	0
Värdepapper(Folkhälsans AAH på Åland)	6 019	6 019	0	0
	<u>8 046</u>	<u>6 064</u>	<u>1 982</u>	<u>0</u>
<b>Övriga egna ansvarsförbindelser</b>				
Tidsbundet hyresansvar				
För betalning under följande räkenskapsperiod	2 329	2 407	14	0
För betalning senare	6 315	7 222	649	0
	<u>8 644</u>	<u>9 629</u>	<u>663</u>	<u>0</u>
Leasingansvar förfaller under räkenskapsperioden	93	84	0	0
Leasingansvar förfaller senare	265	314	0	0
<b>Totalt</b>	<u><b>17 049</b></u>	<u><b>16 091</b></u>	<u><b>2 645</b></u>	<u><b>0</b></u>

**Ansvarsförbindelser till förmån för företag inom samma koncern**

Garantier givna till förmån för företag inom samma koncern

**Värdepapper**

Värdepapper (Moderbolaget givit som

säkerhet för bankgaranti Bab FH-huset i Närpes)

1 212	988	1 212	988
-------	-----	-------	-----

**Totalt**

<u><b>1 212</b></u>	<u><b>988</b></u>	<u><b>1 212</b></u>	<u><b>988</b></u>
---------------------	-------------------	---------------------	-------------------

**Bankgaranti**

Bankgaranti (Moderbolaget för Bab FH-Huset i Närpes)

0	264	0	264
---	-----	---	-----

**Totalt**

<u><b>0</b></u>	<u><b>264</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>264</b></u>
-----------------	-------------------	-----------------	-------------------

**Ansvarsförbindelser givna för övriga**

Garantier givna till förmån för företag som inte hör till koncernen

Värdepapper (Moderbolaget givit som

säkerhet för Seniorförsäljning Ab:s bankgaranti och Bab Gullkronans lån)

0	5 325	0	5 325
---	-------	---	-------

**Totalt**

<u><b>0</b></u>	<u><b>5 325</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>5 325</b></u>
-----------------	---------------------	-----------------	---------------------

**13 ÅTERBETALNINGANSVAR GÄLLANDE MERVÄRDESKATT**

Föreningen har gjort ett avdrag uppgående till 427 080 € relaterade till de utrymmen som på Topeliusgatan 20 används för mervärdesskattepliktig verksamhet dvs. de utrymmen som dotterbolaget Folkhälsan Vårld Ab hyr för restaurangverksamhet och dotterbolaget Folkhälsans Fastigheter Ab hyr för kongressverksamhet.

Föreningen bör justera detta avdrag under en 10-års justeringsperiod ifall användningen av utrymmena helt eller delvis ändras att inte omfatta mervärdesskattepliktig verksamhet eller om något ytterligare utrymme tas i bruk för mervärdesskattepliktig verksamhet.

Föreningen kan således bli skyldig att återbetala det avdragna beloppet för de år som återstår av 10-års justeringsperioden ifall de mervärdesskattepliktiga utrymmena före utgången av år 2024 inte längre används för mervärdesskattepliktig verksamhet. Vid utgången av räkenskapsperioden 31.12.2021 var återbetalningsansvaret 128 124 €.

**14 REVISIONSARVODE (T euro)**

	koncern 2021 (Teuro)	koncern 2020 (Teuro)	moder 2021 (Teuro)	moder 2020 (Teuro)
För revision kostnadsfört arvode	135	125	57	60
Bolagsrättslig konsultering	0	0	0	0
Övrig expertkonsultation	0	10	0	0
	<u><b>135</b></u>	<u><b>135</b></u>	<u><b>57</b></u>	<u><b>60</b></u>

# SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

## samt KONCERNEN FOLKHÄLSAN

### BOKSLUT 2021

Helsingfors den 19 april 2022

---

Siv Sandberg  
Ordförande

---

Tom Böhling  
Viceordförande

---

Bengt Beijar

---

Eva Biaudet

---

Jennie Elfving

---

Helena Ewalds

---

Lisbeth Fagerström

---

Christel Gripenberg-Lerche

---

Nina Immonen

---

Riina Forsman

---

Marcus Rantala

---

Stefan Törnqvist

---

Kristian Wahlbeck

---

Thor-Björn Wik

#### Revisionsanteckning

Över slutförd revision har idag avgetts berättelse.

Helsingfors 20.4.2022

---

Eetu Anttonen  
CGR

---

Fanny Johansson  
CGR



**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 26 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 26 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 26 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 26 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 26 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 27 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 27 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 27 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 27 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 27 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 28 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 28 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 28 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 28 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 28 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende